



Verfahrensvermerk

- Der Marktgemeinderat Bechhofen hat in der Sitzung vom 24.03.2021 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 24.03.2021 hat in der Zeit vom bis einschließlich stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 24.03.2021 hat in der Zeit vom bis einschließlich stattgefunden.
- Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis einschließlich beteiligt.
- Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis einschließlich öffentlich ausgelegt.
- Der Markt Bechhofen hat mit Beschluss des Marktgemeinderates vom die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom festgestellt.

Markt Bechhofen, den

Helmut Schnotz, 1. Bürgermeister



(Siegel)

- Das Landratsamt Ansbach hat die 6. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.
- Die Erteilung der Genehmigung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den ortsüblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplanes einschl. Begründung wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Markt Bechhofen, den

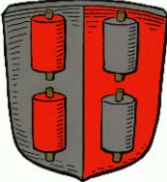
Helmut Schnotz, 1. Bürgermeister



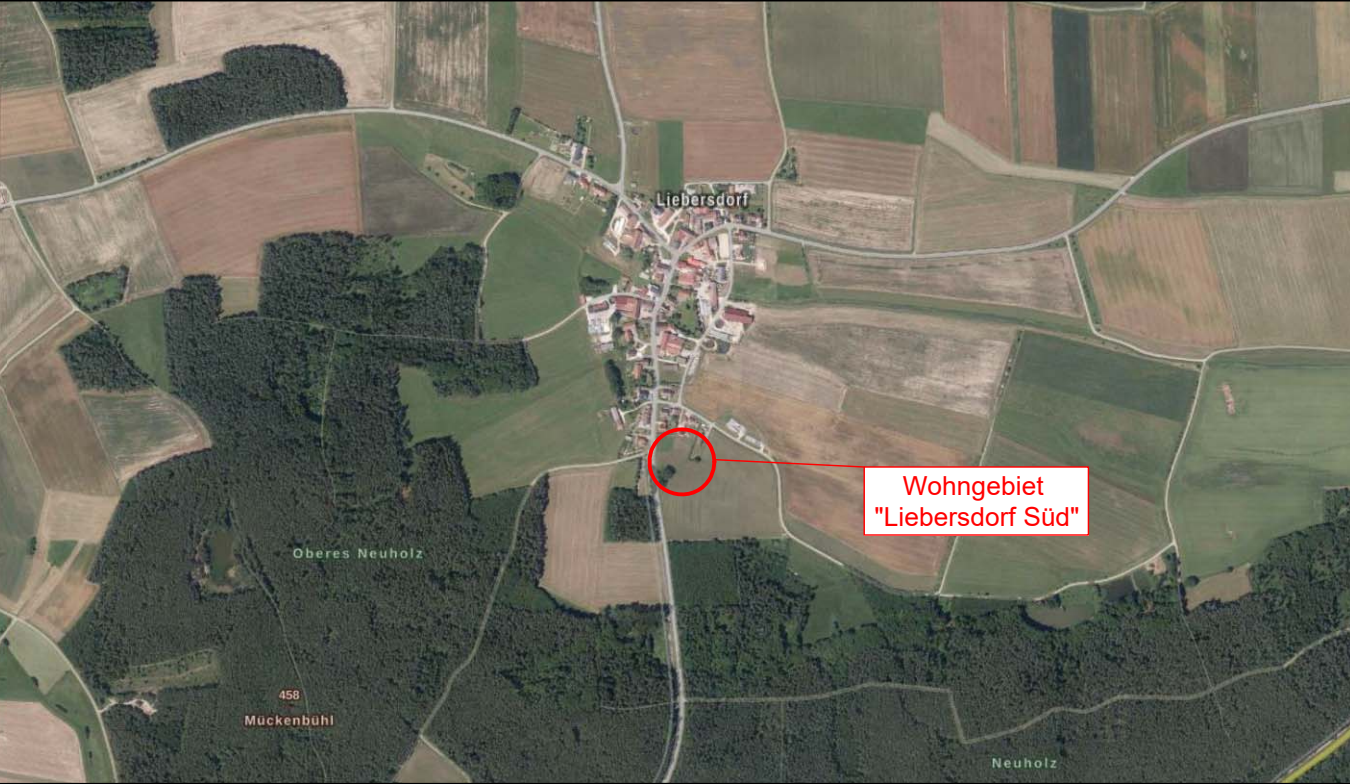
(Siegel)

Zeichenerklärung

- Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald
- Grünflächen
- Ortsrandeingrünung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§ 9 Abs. 7 BauGB)



Markt Bechhofen
Landkreis Ansbach



Index	Art der Änderung	Datum	Bearbeiter	Prüfer
00	Vorentwurf	24.03.2021	Hofacker	Heller
01				
02				
03				
04				

verwendete Bezugssysteme: Hauptlagesystem: UTM (Zone 32) Haupthöhensystem: NHN (DHHN 2016)

2020395/FNP_Änderung.PLT

Ingenieurbüro Heller GmbH

Scherberg 30 91567 Herrieden Tel.: 09825/9296-0 Fax: -50
Internet: www.ib-heller.de E-Mail: info@ib-heller.de

Bauleitplanung
Abwasserbeseitigung/
Wasserversorgung
Vermessung/Geoinformation

Vorhabensbezeichnung:

6. Änderung des Flächennutzungsplanes
im Parallelverfahren
im Bereich des Bebauungsplanes
Wohngebiet "Liebersdorf Süd"

Vorhabensträger:
Markt Bechhofen

(Datum)

Plannummer:
2020395/FNP_Änderung.PLT

Leistungsphase:
Vorentwurf

Maßstab:
1:2000

Index / Datum:
00 / 24.03.2021

Entwurfverfasser:
Ingenieurbüro Heller GmbH

(Datum)

(Unterschrift)