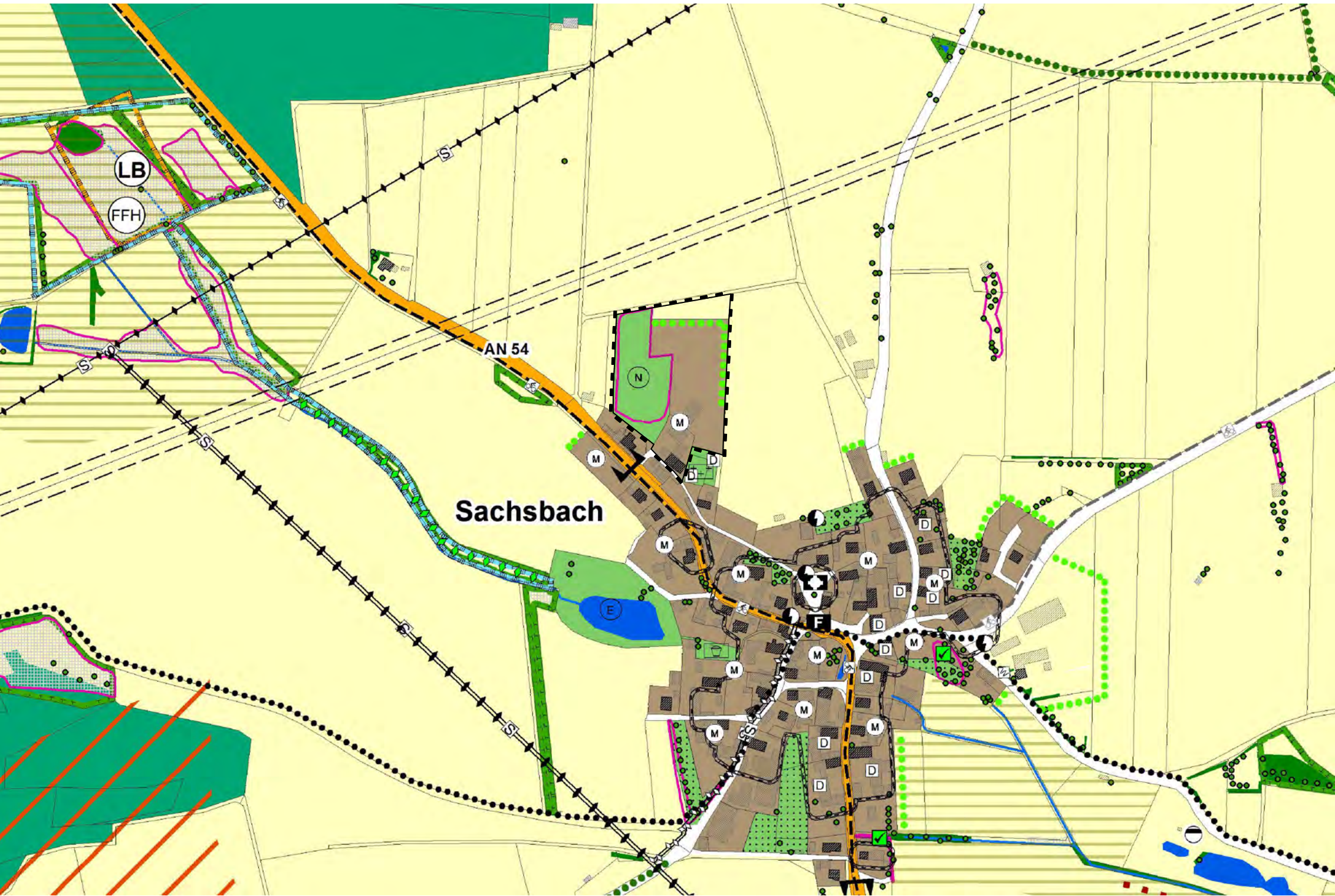
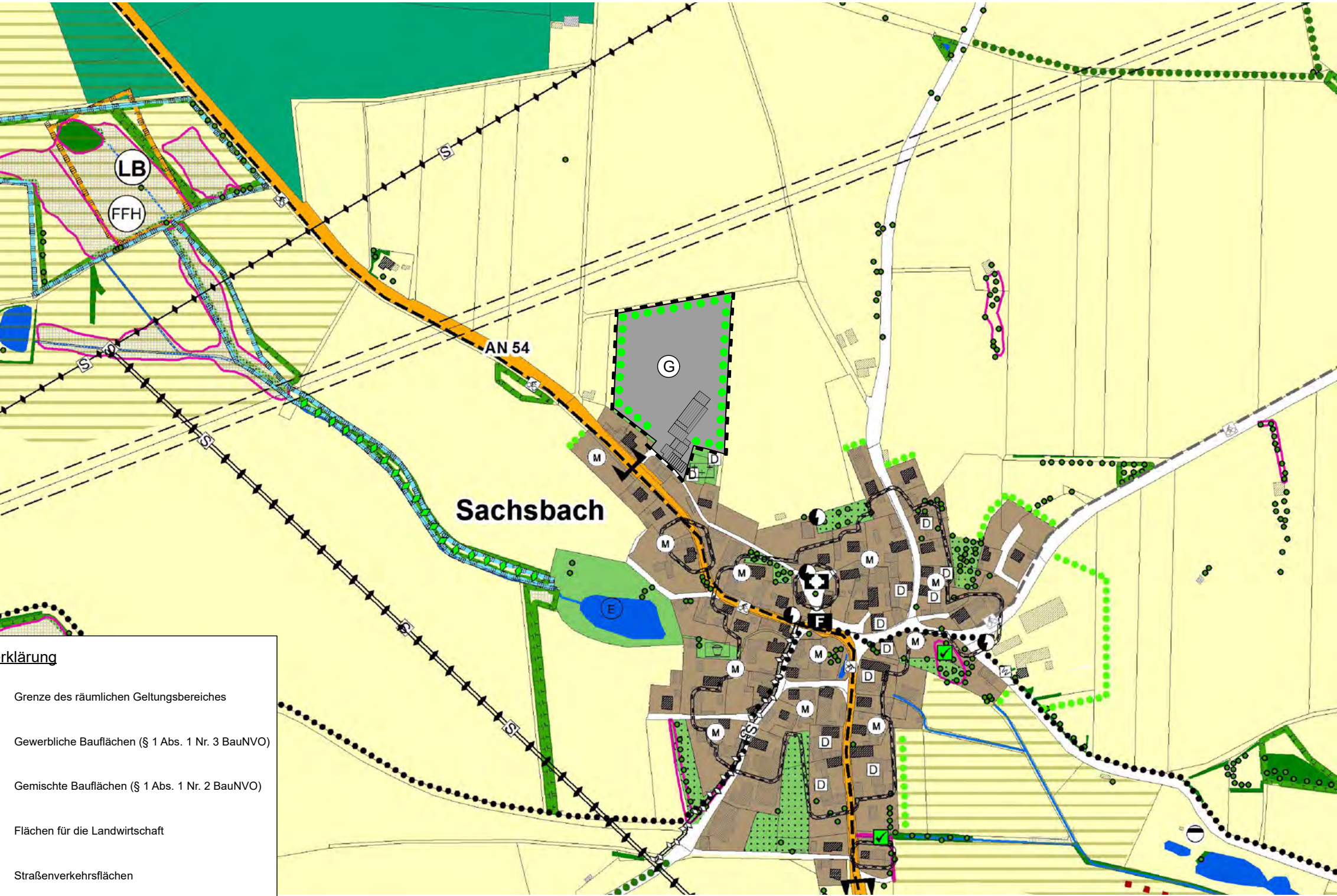


Rechtskräftiger Flächennutzungsplan



5. Änderung des Flächennutzungsplanes



Zeichenerklärung

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
- Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- Flächen für die Landwirtschaft
- Straßenverkehrsflächen
- Grünflächen
- Ortsrandeingeung

VERFAHRENSVERMERK

- Der Markt Bechhofen hat in der Sitzung vom ____2020 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die ____ Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ____2020 ortsüblich bekanntgemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ____2020 hat in der Zeit vom ____ bis einschließlich ____ stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ____2020 hat in der Zeit vom ____ bis einschließlich ____ stattgefunden.
- Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ____2020 wurden die Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ____ bis einschließlich ____ beteiligt.
- Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ____2020 wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ____ bis einschließlich ____ öffentlich ausgelegt.
- Der Markt Bechhofen hat mit Beschluss des Marktgemeinderates vom ____ die ____ Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ____ festgestellt.

Markt Bechhofen, den ____



Helmut Schnotz, 1. Bürgermeister

- Das Landratsamt Ansbach hat die ____ Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom ____ AZ ____ gemäß § 6 BauGB genehmigt.
- Die Erteilung der Genehmigung der ____ Flächennutzungsplanänderung wurde am ____ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu Jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Flächennutzungsplanänderung einschließlich Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Markt Bechhofen, den ____

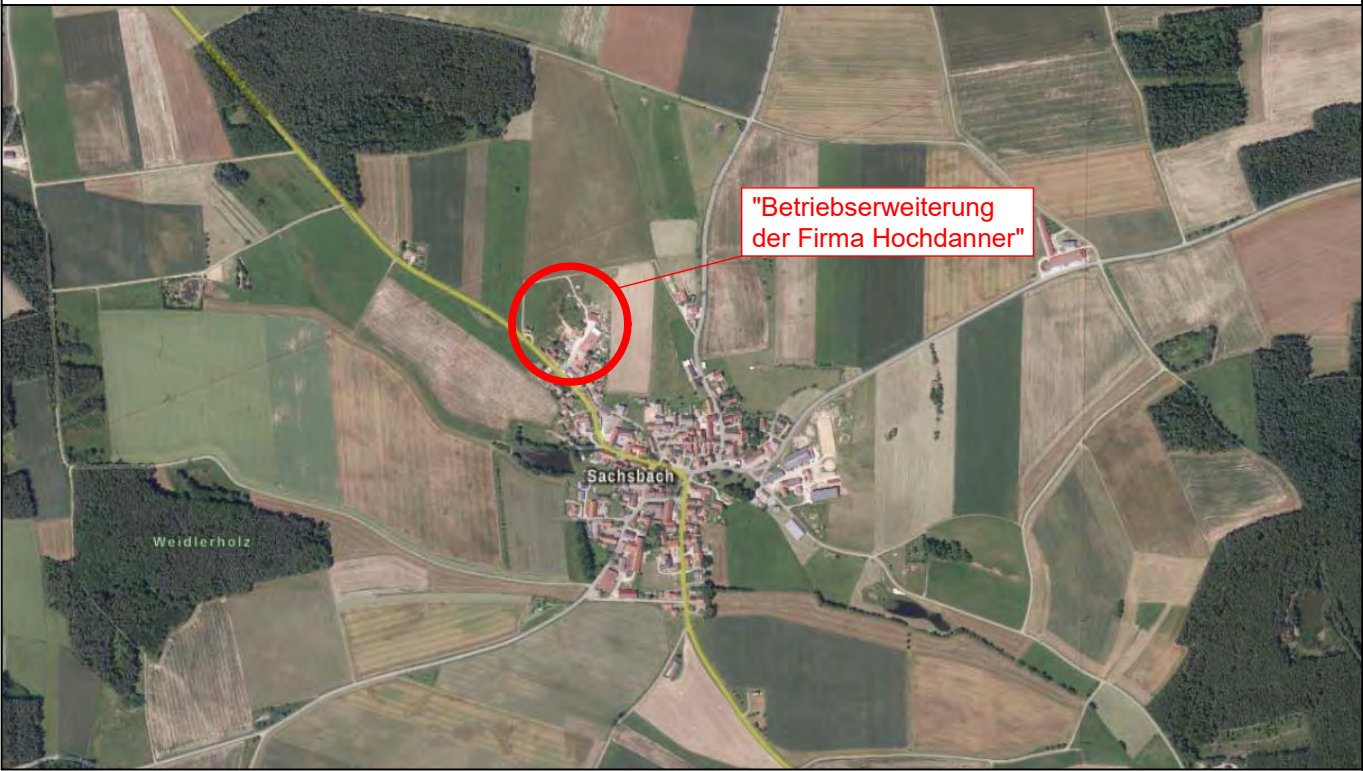


Helmut Schnotz, 1. Bürgermeister



Markt Bechhofen

Landkreis Ansbach



Index	Art der Änderung	Datum	Bearbeiter	Prüfer
00	Planerstellung	23.09.2020	Hofacker	Heller
01	Vorentwurf	13.10.2020	Hofacker	Heller
02	Entwurf	10.02.2021	Hofacker	Heller
03				
04				

verwendete Bezugssysteme:	Hauptlagesystem: UTM (Zone 32)	Haupthöhenystem: NHN (DHN 196)
---------------------------	--------------------------------	--------------------------------

2020129/FNP_Änderung.PLT

Ingenieurbüro Heller GmbH

Schönbühl 30 91567 Herrieden Tel.: 09825/9296-0 Fax: -50
Internet: www.ib-heller.de E-Mail: info@ib-heller.de

Bauleitplanung
Straßenbau
Abwasserbeseitigung/
Wasserversorgung
Vermessung/Geoinformation

Vorhabensbezeichnung:

5. Änderung des Flächennutzungsplanes
des Markt Bechhofen

im Bereich
des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes
"Betriebsenerweiterung der Firma Hochdanner"

Plannummer:
2020129/FNP_Änderung.PLT

Leistungsphase:

Entwurf

Maßstab: 1:5000

Index / Datum:
02 / 10.02.2020

Vorhabensträger:

Heiko Hochdanner

(Datum)

Entwurfverfasser:

Ingenieurbüro Heller GmbH

(Datum)

(Unterschrift)

(Unterschrift)