

**Bebauungsplan Nr.XIII
der Marktgemeinde Bechhofen
Landkreis Ansbach**

für das Gebiet
"An der Gunzenhausener Straße"

Textteil:

Zeichenerklärung
Weitere baurechtliche Festsetzungen
Verfahrensvermerke
Begründung

Bechhofen, den 16.12.1994
geändert am 28.03.1995
geändert am 30.05.1995
geändert am 20.06.1995
geändert am 29.08.1995

Der Architekt:

PÖLLMANN + DEEG
ARCHITEKTEN
ANSBACHER STR. 9 - TEL. 69822/971
91572 BECHHOFEN A. D. H.

8

VERFAHRENSVERMERKE
=====

- a. Der Gemeinderat Bechhofen hat in der Sitzung vom 10.05.1994 die Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluß wurde am 02.02.1995 ortsüblich bekannt gemacht:

Die Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom 16.12.1994 hat in der Zeit vom 13.02.1995 bis 14.03.1995 stattgefunden.

Der Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom 20.06.1995 wurde mit der Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 17.07.1995 bis 18.08.1995 öffentlich ausgelegt.



Bechhofen, den 20.10.1995

[Signature]
(1. Bürgermeister)

- b. Die Marktgemeinde Bechhofen hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 29.08.1995 den Bebauungsplan Gem. § 10 BauGB in der Fassung vom 29.08.1995 als Satzung beschlossen.



Bechhofen, den 20.10.1995

[Signature]
(1. Bürgermeister)

- c. Das Landratsamt Ansbach hat den Bebauungsplan mit Bescheid vom 04.12.95 Nr. 010-20/20 gem. § 11 BauGB genehmigt.

Ansbach, den 06.12.95

i.A. *[Signature]*

9

- d. Die Genehmigung des Bebauungsplanes wurde am 21.12.1995 gem. § 12 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in Bechhofen, Rathaus zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben.

Der Bebauungsplan ist damit rechtsverbindlich.

Auf die Rechtsfolgen des § 44 sowie des § 214 BauGB ist hingewiesen worden.



Bechhofen, den 22.12.1995

[Signature]
(1. Bürgermeister)